

Val 16-11. 2017

295

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU

PRIMJENO

05 -10- 2017

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-5570/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) OTRANT d.o.o. u stečaju,  
Delnička 8, Zagreb, MBS: 080351633, OIB: 15126736091

poštom — neposredno  
u..... primj. .... priloga  
pristojba .....

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07. 2017. DO 30.09.2017.

Obzirom je riječ o stečajnom dužniku koji u vlasništvu ima isključivo nekretnine sukladno čl. 169 st. 7 Stečajnog zakona čeka se prekid ovršnog postupka te upućivanje istog nadležnog Trgovačkom sudu u Zagrebu radi nastavka, odnosno prodaje predmetne nekretnine putem pravila ovršnog postupka.

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

Dok se ne rasprodaju sve nekretnine nema mogućnosti zatvaranja stečajnog postupka.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb, zk.ul. 7177 k.o. Vrapče 6070/10000 suvlasničkog dijela kat.čest. 1320/53 KUĆA BR.8 i DVORIŠTE, Delnička ulica sa 285 m<sup>2</sup>, od čega kuća br.8 sa 86m<sup>2</sup> i dvorište sa 199 m<sup>2</sup> i kat. čest. 1320/88 dvorište Delnička ulica sa 31m<sup>2</sup>, sveukupne površine 316 m<sup>2</sup> na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: 1. ETAŽA – poslovni prostor u podrumu površine 16,90 čm NKP (žuta boja), stan u potkrovlju, 1,5 sobni sa galerijom površine 66,30 NKP (zelena boja) sa stubištem i spremištem u prizemlju površine 3,85 čm NKP (zelena boja).

Trenutno stanje žiro računa na dan 30.09.2017. iznosi 0,00 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nema

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb, zk.ul. 7177 k.o. Vrapče 6070/10000 suvlasničkog dijela kat.čest. 1320/53 KUĆA BR.8 i DVORIŠTE, Delnička ulica sa 285 m<sup>2</sup>, od čega kuća br.8 sa 86m<sup>2</sup> i dvorište sa 199 m<sup>2</sup> i kat. čest. 1320/88 dvorište Delnička ulica sa 31m<sup>2</sup>, sveukupne površine 316 m<sup>2</sup> na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: 1. ETAŽA – poslovni prostor u podrumu površine 16,90 čm NKP (žuta boja), stan u potkrovlju, 1,5 sobni sa galerijom površine 66,30 NKP (zelena boja) sa stubištem i spremištem u

prizemlju površine 3,85 čm NKP (zelena boja). – nije prebačen postupak na nadležni trgovački sud.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
Nije ostvareno razlučno pravo.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
Nema izlučnog prava.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - trošak od 1.500,00 kn (nije plaćeno)
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
Nema radnika koji su nastavili sa radom.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
Nema
9. ostali podaci.  
Nema

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2017. do 31.12.2017.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, te pristupanje što skorijoj prodaji neunovčene nekretnine.

Mjesto i datum

Zagreb, 05.10.2017.

Stečajni upravitelj

